

Адреса будинку: вулиця Б.Хмельницького

5

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	14237,1	0,820
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	21,2912	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2759,34	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1310,43	0,100
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	452,866	0,035
6	Дератизація	153,93	0,012
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	960,00	0,073
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1831,2	0,140
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1778,53	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	23504,7	1,443
	Прибуток 5%	1175,24	0,072
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	24680	1,52
	ПДВ 20%	4935,992	0,30
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	29616	1,82
	Винагорода управителю	15535,6	0,894
	Прибуток 5%	776,78	0,045
	ПДВ 20%	3262,47	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	19574,83	1,127
	Всього за управління з ПДВ	49190,79	2,95

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від епівласників

Білоус А.В.

МП