

Адреса будинку: вулиця Декабристів

9

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	10511,2	0,705
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	26,9575	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2368,18	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1542,99	0,103
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	509,475	0,034
6	Дератизація	194,97	0,013
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1080,00	0,072
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1898,4	0,127
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1526,38	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	19658,6	1,318
	Прибуток 5%	982,93	0,07
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	20641,5	1,38
	ПДВ 20%	4128,298	0,28
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	24769,8	1,66
	Винагорода управителю	13333	0,894
	Прибуток 5%	666,65	0,04
	ПДВ 20%	2799,93	0,19
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	16799,59	1,124
	Всього за управління з ПДВ	41569,38	2,78

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП