

Адреса будинку: вулиця Добролюбова

5

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	12685,6	0,601
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	46,4883	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3350,04	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2237,36	0,106
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	754,779	0,036
6	Дератизація	336,07	0,016
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1600,00	0,076
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	3864	0,183
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2159,42	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	27033,8	1,282
	Прибуток 5%	1351,69	0,064
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	28385,4	1,35
	ПДВ 20%	5677,09	0,27
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	34062,5	1,61
	Винагорода управителю	18862	0,894
	Прибуток 5%	943,1	0,045
	ПДВ 20%	3961,01	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	23766,08	1,127
	Всього за управління з ПДВ	57828,62	2,75

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП