

Адреса будинку: вулиця Франко

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	3889,83	0,665
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	0,459	0,000
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	664,517	0,114
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	226,434	0,039
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	480,00	0,082
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	386,4	0,066
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	598,728	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	6246,37	1,068
	Прибуток 5%	312,32	0,053
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	6558,69	1,12
	ПДВ 20%	1311,737	0,22
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	7870,42	1,35
	Винагорода управителю	5229,54	0,894
	Прибуток 5%	261,48	0,045
	ПДВ 20%	1098,20	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	6589,22	1,127
	Всього за управління з ПДВ	14459,65	2,47

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

ПІДПИСИ:

Від співвласників

Білоус А.В.

МП