

Адреса будинку: вулиця Франко

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	7167,75	0,419
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2479,08	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1644,09	0,108
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	528,345	0,035
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1120,00	0,074
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2116,8	0,139
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1597,92	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>16654</b>	<b>1,036</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	832,7	0,052
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>17486,7</b>	<b>1,09</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	3497,336	0,22
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>20984</b>	<b>1,31</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>13957,6</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	697,88	0,045
	<b>ПДВ 20%</b>	2931,10	0,188
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>17586,58</b>	<b>1,127</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>38570,59</b>	<b>2,44</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

