

Адреса будинку: вулиця Франко

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у рорахунок на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	6260,85	0,449
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	56,9963	0,004
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2215,37	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1457,37	0,105
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	452,866	0,032
6	Дератизація	412,18	0,030
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	960,00	0,069
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1024,8	0,074
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1427,87	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	14268,3	1,023
	Прибуток 5%	713,42	0,051
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	14981,7	1,07
	ПДВ 20%	2996,346	0,22
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	17978,1	1,29
	Винагорода управителю	12472,3	0,894
	Прибуток 5%	623,62	0,045
	ПДВ 20%	2619,19	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	15715,15	1,127
	Всього за управління з ПДВ	33693,23	2,42

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

