

Адреса будинку: вулиця Франко

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	9068,93	0,524
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	38,0717	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2749,68	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1828,86	0,106
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	603,822	0,035
6	Дератизація	275,36	0,016
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1280,00	0,074
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	5678,4	0,328
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1772,37	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	23295,5	1,346
	Прибуток 5%	1164,77	0,067
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	24460,3	1,41
	ПДВ 20%	4892,052	0,28
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	29352,3	1,70
	Винагорода управителю	15481,3	0,894
	Прибуток 5%	774,06	0,045
	ПДВ 20%	3251,07	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	19506,41	1,127
	Всього за управління з ПДВ	48858,72	2,82

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

