

Адреса будинку: вулиця Франко

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	9658,93	0,555
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2763,39	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1836,52	0,106
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	584,954	0,034
6	Дератизція	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1240,00	0,071
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1663,2	0,096
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1781,2	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	19528,2	1,123
	Прибуток 5%	976,41	0,056
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	20504,6	1,18
	ПДВ 20%	4100,92	0,24
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	24605,5	1,41
	Винагорода управителю	15558,6	0,894
	Прибуток 5%	777,93	0,045
	ПДВ 20%	3267,30	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	19603,78	1,127
	Всього за управління з ПДВ	44209,30	2,54

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

