

Адреса будинку: вулиця Франко

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	8391,5	0,483
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2757,7	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1833,32	0,106
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	584,954	0,034
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1240,00	0,071
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2318,4	0,134
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1777,53	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	18903,4	1,089
	Прибуток 5%	945,17	0,054
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	19848,6	1,14
	ПДВ 20%	3969,715	0,23
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	23818,3	1,37
	Винагорода управителю	15526,6	0,894
	Прибуток 5%	776,33	0,045
	ПДВ 20%	3260,58	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	19563,48	1,127
	Всього за управління з ПДВ	43381,77	2,50

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

