

Адреса будинку: вулиця Франко

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5222,84	0,683
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1214,28	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	896,315	0,117
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	226,434	0,030
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	480,00	0,063
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	420	0,055
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	782,512	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	9242,39	1,210
	Прибуток 5%	462,12	0,06
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	9704,51	1,27
	ПДВ 20%	1940,901	0,25
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	11645,4	1,52
	Винагорода управителю	6835,1	0,894
	Прибуток 5%	341,76	0,045
	ПДВ 20%	1435,37	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	8612,23	1,127
	Всього за управління з ПДВ	20257,64	2,65

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП