

Адреса будинку: вулиця Франко

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	4545,41	0,583
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	13,3696	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1237,57	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	909,351	0,117
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	226,434	0,029
6	Дератизація	96,63	0,012
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	480,00	0,062
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1159,2	0,149
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	797,584	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	9465,55	1,215
	Прибуток 5%	473,28	0,061
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	9938,83	1,28
	ПДВ 20%	1987,766	0,26
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	11926,6	1,53
	Винагорода управителю	6966,56	0,894
	Прибуток 5%	348,33	0,045
	ПДВ 20%	1462,98	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	8777,87	1,127
	Всього за управління з ПДВ	20704,47	2,66

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП