

Адреса будинку: вулиця Франко

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

| № з/п | Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території | Річна сума складової витрат (грн.) | Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.) |
|-------|--|------------------------------------|---|
| 1 | Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період | 7735,92 | 0,448 |
| 2 | Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі | 52,3757 | 0,003 |
| 3 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення | 2742,95 | 0,159 |
| 4 | Технічне обслуговування мереж електропостачання | 1825,08 | 0,106 |
| 5 | Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів | 603,822 | 0,035 |
| 6 | Дератизація | 378,83 | 0,022 |
| 7 | Обстеження димових та вентиляційних каналів | 1280,00 | 0,074 |
| 8 | Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 1831,2 | 0,106 |
| 9 | Технічне обслуговування мереж газопостачання | 0 | 0,000 |
| 10 | Послуга майстра-адміністратора | 1768,04 | 0,102 |
| | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків | За домовленістю сторін | |
| | Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків) | За домовленістю сторін | |
| | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання. | За домовленістю сторін | |
| | Всього | 18218,2 | 1,055 |
| | Прибуток 5% | 910,91 | 0,053 |
| | Загальна сума витрат (без ПДВ) | 19129,1 | 1,11 |
| | ПДВ 20% | 3825,825 | 0,22 |
| | Загальна сума витрат (з ПДВ) | 22955 | 1,33 |
| | Винагорода управителю | 15443,6 | 0,894 |
| | Прибуток 5% | 772,18 | 0,045 |
| | ПДВ 20% | 3243,16 | 0,188 |
| | Всього Винагорода управителя з ПДВ | 19458,95 | 1,127 |
| | Всього за управління з ПДВ | 42413,90 | 2,46 |

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП