

Адреса будинку: вулиця Гастело

14

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	7451,81	0,705
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	51,1104	0,005
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1679,6	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1157,12	0,109
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	452,866	0,043
6	Дератизвція	369,43	0,035
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	960,00	0,091
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2385,6	0,226
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1082,54	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>15590,1</b>	<b>1,475</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	779,5	0,074
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>16369,6</b>	<b>1,55</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	3273,915	0,31
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>19643,5</b>	<b>1,86</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>9455,67</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	472,78	0,045
	<b>ПДВ 20%</b>	1985,69	0,188
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>11914,14</b>	<b>1,127</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>31557,63</b>	<b>2,99</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

