

Адреса будинку: вулиця Горького

3

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	16870,369	0,468
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	56,5569	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	6651,757	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	4037,231	0,113
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	1509,557	0,042
6	Дератизація	408,76	0,012
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	3200,00	0,090
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	11306,4	0,317
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	4287,948	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	48328,581	1,305
	Прибуток 5%	2416,43	0,065
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	50745,011	1,37
	ПДВ 20%	10149,002	0,27
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	60894,013	1,64
	Винагорода управителю	37454,57	0,894
	Прибуток 5%	1872,73	0,045
	ПДВ 20%	7865,46	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	47192,76	1,127
	Всього за управління з ПДВ	108086,77	2,77

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП