

Адреса будинку: вулиця Горького

4

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

| № з/п | Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території | Річна сума складової витрат (грн.) | Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.) |
|-------|--|------------------------------------|---|
| 1 | Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період | 16160,2 | 0,878 |
| 2 | Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі | 112,124 | 0,006 |
| 3 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення | 3010,02 | 0,159 |
| 4 | Технічне обслуговування мереж електропостачання | 1834,75 | 0,106 |
| 5 | Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів | 566,084 | 0,033 |
| 6 | Дератизація | 246,28 | 0,014 |
| 7 | Обстеження димових та вентиляційних каналів | 1200,00 | 0,069 |
| 8 | Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 1528,8 | 0,088 |
| 9 | Технічне обслуговування мереж газопостачання | 0 | 0,000 |
| 10 | Послуга майстра-адміністратора | 1940,25 | 0,102 |
| | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків | За домовленістю сторін | |
| | Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків) | За домовленістю сторін | |
| | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання. | За домовленістю сторін | |
| | Всього | 26598,5 | 1,455 |
| | Прибуток 5% | 1329,92 | 0,073 |
| | Загальна сума витрат (без ПДВ) | 27928,4 | 1,53 |
| | ПДВ 20% | 5585,676 | 0,31 |
| | Загальна сума витрат (з ПДВ) | 33514,1 | 1,83 |
| | Винагорода управителю | 16947,4 | 0,894 |
| | Прибуток 5% | 847,37 | 0,045 |
| | ПДВ 20% | 3558,96 | 0,188 |
| | Всього Винагорода управителя з ПДВ | 21353,77 | 1,127 |
| | Всього за управління з ПДВ | 54867,83 | 2,96 |

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП