

Адреса будинку: вулиця Київська

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	6102,4	0,810
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	22,5009	0,003
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1197,47	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	744,669	0,110
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	283,041	0,042
6	Дератизація	162,48	0,024
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	600,00	0,089
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	924	0,137
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	771,686	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>10808,2</b>	<b>1,477</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	540,41	0,074
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>11348,7</b>	<b>1,55</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	2269,731	0,31
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>13618,4</b>	<b>1,86</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>6740,56</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	337,03	0,045
	<b>ПДВ 20%</b>	1415,52	0,188
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>8493,11</b>	<b>1,127</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>22111,49</b>	<b>2,99</b>

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

ПІДПИСИ:

Від співвласників

Білоус А.В.