

Адреса будинку: вулиця Київська

14

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	19241,4	0,670
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	65,7439	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	4563,09	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2989,17	0,104
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	735,908	0,026
6	Дератизація	475,46	0,017
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1560,00	0,054
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	5325,6	0,185
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2941,43	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	37897,9	1,320
	Прибуток 5%	1894,89	0,066
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	39792,7	1,39
	ПДВ 20%	7958,548	0,28
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	47751,3	1,66
	Винагорода управителю	25692,7	0,894
	Прибуток 5%	1284,63	0,04
	ПДВ 20%	5395,46	0,187
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	32372,76	1,121
	Всього за управління з ПДВ	80124,05	2,78

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

ПІДПИСИ:

Від співвласників

Білоус А.В.