

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	витрат у рохрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	16826,7	0,451
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	251,81	0,007
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	5926,1	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	4003,32	0,109
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	1094,43	0,030
6	Дератизвція	922,71	0,025
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	2320,00	0,063
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	10920	0,296
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	3820,12	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	46085,2	1,242
	Прибуток 5%	2304,26	0,062
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	48389,4	1,30
	ПДВ 20%	9677,887	0,26
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	58067,3	1,56
	Винагорода управителю	33368	0,894
	Прибуток 5%	1668,4	0,045
	ПДВ 20%	7007,27	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	42043,62	1,127
	Всього за управління з ПДВ	100110,94	2,70

ПІДПИСИ:

Від управителя
МП
Ніколайчук С.В.Від співвласників
МП
Білоус А.В.