

Адреса будинку: вулиця Костьольна

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	14138,8	0,699
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	44,728	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3210,51	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2663,15	0,132
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	641,561	0,032
6	Дератизація	323,25	0,016
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1360,00	0,067
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	5426,4	0,269
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2069,49	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	29877,8	1,478
	Прибуток 5%	1493,89	0,074
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	31371,7	1,55
	ПДВ 20%	6274,347	0,31
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	37646,1	1,86
	Винагорода управителю	18076,4	0,894
	Прибуток 5%	903,82	0,045
	ПДВ 20%	3796,05	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	22776,28	1,127
	Всього за управління з ПДВ	60422,36	2,99

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП