

Адреса будинку: вулиця Костьольна

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	11495	0,570
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	71,466	0,004
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3204,5	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2227,7	0,110
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	641,56	0,032
6	Дератизація	516,51	0,026
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1360,00	0,067
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	10450	0,518
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2065,5	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>32031</b>	<b>1,589</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	1601,57	0,079
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>33633</b>	<b>1,67</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	6726,59	0,33
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>40360</b>	<b>2,00</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>18042</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	902,1	0,04
	<b>ПДВ 20%</b>	3788,83	0,187
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>22733,00</b>	<b>1,121</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>63092,55</b>	<b>3,12</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП