

Адреса будинку: вулиця Кривоноса

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	9331,1	0,590
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	60,353	0,004
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2514,2	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1696,8	0,107
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	528,35	0,033
6	Дератизація	436,13	0,028
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1120,00	0,071
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2604	0,165
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1620,6	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>19912</b>	<b>1,259</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	995,58	0,063
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>20907</b>	<b>1,32</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	4181,42	0,26
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>25089</b>	<b>1,59</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>14155</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	707,75	0,045
	<b>ПДВ 20%</b>	2972,56	0,188
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>17835,37</b>	<b>1,127</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>42923,90</b>	<b>2,71</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя будинка-  
"Комп'юсервіс"  
Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників  
Білоус А.В.

МП