

Адреса будинку: вулиця Михайла Грушевського

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	4020,93	0,769
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	7,2069	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	925,316	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	507,075	0,124
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	150,956	0,037
6	Дератизація	52,16	0,013
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	320,00	0,079
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	504	0,124
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	596,231	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>7083,88</b>	<b>1,409</b>
	Прибуток 5%	354,19	0,07
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>7438,07</b>	<b>1,48</b>
	ПДВ 20%	1487,614	0,30
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>8925,69</b>	<b>1,77</b>
	Винагорода управителю	5208,07	0,894
	Прибуток 5%	260,4	0,045
	ПДВ 20%	1093,69	0,188
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>6562,16</b>	<b>1,127</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>15487,85</b>	<b>2,90</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

