

Адреса будинку: вулиця Магістральна

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

| № з/п | Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території | Річна сума складової витрат (грн.) | Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.) |
|-------|--|------------------------------------|---|
| 1 | Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період | 2425,65 | 0,447 |
| 2 | Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі | 0 | 0,000 |
| 3 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення | 0,459 | 0,000 |
| 4 | Технічне обслуговування мереж електропостачання | 627,512 | 0,116 |
| 5 | Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів | 150,956 | 0,028 |
| 6 | Дератизація | 0,00 | 0,000 |
| 7 | Обстеження димових та вентиляційних каналів | 320,00 | 0,059 |
| 8 | Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 1243,2 | 0,229 |
| 9 | Технічне обслуговування мереж газопостачання | 0 | 0,000 |
| 10 | Послуга майстра-адміністратора | 556,177 | 0,102 |
| | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків | За домовленістю сторін | |
| | Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків) | За домовленістю сторін | |
| | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання. | За домовленістю сторін | |
| | Всього | 5323,96 | 0,981 |
| | Прибуток 5% | 266,2 | 0,05 |
| | Загальна сума витрат (без ПДВ) | 5590,16 | 1,03 |
| | ПДВ 20% | 1118,031 | 0,21 |
| | Загальна сума витрат (з ПДВ) | 6708,19 | 1,24 |
| | Винагорода управителю | 4858,33 | 0,894 |
| | Прибуток 5% | 242,92 | 0,04 |
| | ПДВ 20% | 1020,25 | 0,19 |
| | Всього Винагорода управителя з ПДВ | 6121,50 | 1,124 |
| | Всього за управління з ПДВ | 12829,69 | 2,35 |

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП