

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	3348,95	0,709
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	750,953	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	564,602	0,120
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	150,956	0,032
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	320,00	0,068
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	688,8	0,146
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	483,814	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	6308,08	1,335
	Прибуток 5%	315,4	0,067
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	6623,48	1,40
	ПДВ 20%	1324,696	0,28
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	7948,17	1,68
	Винагорода управителю	4226,24	0,894
	Прибуток 5%	211,31	0,045
	ПДВ 20%	887,51	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	5325,06	1,127
	Всього за управління з ПДВ	13273,23	2,81

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП