

Адреса будинку: вулиця Магістральна

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	3725,93	0,740
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	800,018	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	448,105	0,089
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	150,956	0,030
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	320,00	0,064
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0	0,000
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	515,456	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	5960,47	1,184
	Прибуток 5%	298,02	0,059
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	6258,49	1,24
	ПДВ 20%	1251,697	0,25
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	7510,18	1,49
	Винагорода управителю	4502,36	0,894
	Прибуток 5%	225,12	0,045
	ПДВ 20%	945,50	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	5672,98	1,127
	Всього за управління з ПДВ	13183,16	2,62

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП