

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5976,74	0,825
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1150,99	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	788,821	0,109
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	301,912	0,042
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	640,00	0,088
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	957,6	0,132
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	741,707	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	10557,8	1,458
	Прибуток 5%	527,89	0,073
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	11085,7	1,53
	ПДВ 20%	2217,132	0,31
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	13302,8	1,84
	Винагорода управителю	6478,7	0,894
	Прибуток 5%	323,94	0,045
	ПДВ 20%	1360,53	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	8163,17	1,127
	Всього за управління з ПДВ	21465,96	2,96

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП