

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	19132,2	0,879
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	97,2135	0,004
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3456,97	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2297,24	0,106
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	943,473	0,043
6	Дератизвція	210,37	0,010
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	2000,00	0,092
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1058,4	0,049
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2228,29	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	31424,1	1,443
	Прибуток 5%	1571,21	0,072
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	32995,3	1,52
	ПДВ 20%	6599,068	0,30
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	39594,4	1,82
	Винагорода управителю	19464	0,894
	Прибуток 5%	973,2	0,045
	ПДВ 20%	4087,44	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	24524,65	1,127
	Всього за управління з ПДВ	64119,06	2,95

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

