

Адреса будинку: вулиця Медична

11

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	8762,98	0,990
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1406,5	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1004,05	0,113
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	0	0,000
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	0,00	0,000
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2352	0,266
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	906,504	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>14432</b>	<b>1,631</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	721,6	0,082
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>15153,6</b>	<b>1,71</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	3030,727	0,34
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>18184,4</b>	<b>2,06</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>7917,82</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	395,89	0,045
	<b>ПДВ 20%</b>	1662,74	0,188
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>9976,45</b>	<b>1,127</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>28160,81</b>	<b>3,18</b>



Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

ПІДПИСИ:



Від співвласників

Білоус А.В.

МП