

Адреса будинку: вулиця Медична

7

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	7757,76	0,889
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1386,92	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	993,034	0,114
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	452,866	0,052
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	960,00	0,110
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1545,6	0,177
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	893,848	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>13990</b>	<b>1,603</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	699,5	0,08
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>14689,5</b>	<b>1,68</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	2937,906	0,34
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>17627,4</b>	<b>2,02</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>7807,28</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	390,36	0,04
	<b>ПДВ 20%</b>	1639,53	0,19
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>9837,17</b>	<b>1,124</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>27464,60</b>	<b>3,14</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП