

Адреса будинку: вулиця Медична

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5780,05	0,643
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1427,28	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1015,66	0,113
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	452,866	0,050
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	960,00	0,107
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	3880,8	0,432
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	919,826	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>14436,5</b>	<b>1,606</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	721,82	0,08
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>15158,3</b>	<b>1,69</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	3031,661	0,34
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>18190</b>	<b>2,02</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>8034,79</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	401,74	0,04
	<b>ПДВ 20%</b>	1687,31	0,187
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>10123,84</b>	<b>1,121</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>28313,80</b>	<b>3,14</b>

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

ПІДПИСИ:

Від співвласників

Білоус А.В.

