

Адреса будинку: вулиця Москаленко

4

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	1420,44	0,449
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	0,459	0,000
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	425,747	0,135
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	150,956	0,048
6	Дератизвція	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	320,00	0,101
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	873,6	0,276
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	324,097	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	3515,29	1,111
	Прибуток 5%	175,76	0,056
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	3691,05	1,17
	ПДВ 20%	738,211	0,23
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	4429,27	1,40
	Винагорода управителю	2831,01	0,894
	Прибуток 5%	141,55	0,045
	ПДВ 20%	594,51	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	3567,07	1,127
	Всього за управління з ПДВ	7996,34	2,53

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП