

Адреса будинку: вулиця Національна

20

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5042,55	0,908
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	23,2171	0,004
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	882,458	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	638,362	0,115
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	188,695	0,034
6	Дератизація	168,04	0,030
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	400,00	0,072
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	420	0,076
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	568,584	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплених в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>8331,9</b>	<b>1,500</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	416,6	0,075
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>8748,5</b>	<b>1,57</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	1749,7	0,32
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>10498,2</b>	<b>1,89</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>4966,61</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	248,33	0,04
	<b>ПДВ 20%</b>	1042,99	0,19
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>6257,93</b>	<b>1,124</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>16756,13</b>	<b>3,01</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП