

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	2909,7	0,658
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	702,747	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	491,6	0,126
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	94,347	0,024
6	Дератизвція	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	200,00	0,051
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1075,2	0,275
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	452,752	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	5926,34	1,396
	Прибуток 5%	296,32	0,07
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	6222,66	1,47
	ПДВ 20%	1244,532	0,29
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	7467,19	1,76
	Винагорода управителю	3954,62	0,894
	Прибуток 5%	197,73	0,04
	ПДВ 20%	830,47	0,187
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	4982,82	1,121
	Всього за управління з ПДВ	12450,01	2,88

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

