

Адреса будинку: вулиця Одеська

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	4213,22	0,900
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	744,312	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	560,901	0,120
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	150,956	0,032
6	Дератизвція	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	320,00	0,068
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	16,8	0,004
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	479,484	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	6485,67	1,385
	Прибуток 5%	324,28	0,069
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	6809,95	1,45
	ПДВ 20%	1361,99	0,29
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	8171,94	1,75
	Винагорода управителю	4188,57	0,894
	Прибуток 5%	209,43	0,045
	ПДВ 20%	879,60	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	5277,60	1,127
	Всього за управління з ПДВ	13449,54	2,87

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП