

Адреса будинку: вулиця Одеська

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	15449,9	0,748
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	58,537	0,003
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3351,76	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2197,24	0,106
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	754,779	0,037
6	Дератизація	423,30	0,021
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1600,00	0,078
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0	0,000
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2160,51	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	25996,1	1,254
	Прибуток 5%	1299,8	0,063
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	27295,9	1,32
	ПДВ 20%	5459,172	0,26
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	32755	1,58
	Винагорода управителю	18871,6	0,894
	Прибуток 5%	943,58	0,045
	ПДВ 20%	3963,04	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	23778,24	1,127
	Всього за управління з ПДВ	56533,27	2,71

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

