

Адреса будинку: вулиця Одеська

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	10303,6	0,741
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	73,0064	0,005
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2208,73	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1453,67	0,105
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	452,866	0,033
6	Дератизація	527,63	0,038
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	960,00	0,069
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	3360	0,242
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1423,63	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	20763,2	1,493
	Прибуток 5%	1038,16	0,075
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	21801,3	1,57
	ПДВ 20%	4360,262	0,31
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	26161,6	1,88
	Винагорода управителю	12435	0,894
	Прибуток 5%	621,75	0,045
	ПДВ 20%	2611,35	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	15668,09	1,127
	Всього за управління з ПДВ	41829,66	3,01

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

