

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	12314,1	0,887
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2357,49	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1401,46	0,129
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	358,52	0,033
6	Дератизвція	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	760,00	0,070
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2234,4	0,205
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1519,56	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	20945,5	1,585
	Прибуток 5%	1047,27	0,079
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	21992,8	1,66
	ПДВ 20%	4398,552	0,33
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	26391,3	2,00
	Винагорода управителю	13272,9	0,894
	Прибуток 5%	663,65	0,045
	ПДВ 20%	2787,31	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	16723,88	1,127
	Всього за управління з ПДВ	43115,20	3,12

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

