

Адреса будинку: вулиця Павлова

3

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	20301,3	0,988
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	47,3143	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3264,15	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2127,94	0,107
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	754,779	0,038
6	Дератизвція	342,06	0,017
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1600,00	0,081
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	806,4	0,041
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2104,05	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	31348	1,535
	Прибуток 5%	1567,4	0,077
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	32915,4	1,61
	ПДВ 20%	6583,078	0,32
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	39498,5	1,93
	Винагорода управителю	18378,3	0,894
	Прибуток 5%	918,91	0,045
	ПДВ 20%	3859,44	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	23156,64	1,127
	Всього за управління з ПДВ	62655,11	3,06

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП