

Адреса будинку: вулиця Павлова

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5119,02	0,835
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	17,1657	0,003
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	973,953	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	689,581	0,113
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	226,434	0,037
6	Дератизація	124,00	0,020
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	480,00	0,078
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	840	0,137
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	627,541	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>9097,69</b>	<b>1,484</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	454,88	0,074
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>9552,57</b>	<b>1,56</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	1910,515	0,31
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>11463,1</b>	<b>1,87</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>5481,73</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	274,09	0,045
	<b>ПДВ 20%</b>	1151,16	0,188
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>6906,98</b>	<b>1,127</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>18370,07</b>	<b>3,00</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП