

Адреса будинку: вулиця Павлова

5

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	6107,85	0,849
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	13,3696	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1142,37	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	784,029	0,109
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	226,434	0,031
6	Дератизвція	96,63	0,013
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	480,00	0,067
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2973,6	0,414
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	736,211	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	12560,5	1,746
	Прибуток 5%	628,02	0,087
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	13188,5	1,83
	ПДВ 20%	2637,702	0,37
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	15826,2	2,20
	Винагорода управителю	6430,41	0,894
	Прибуток 5%	321,52	0,04
	ПДВ 20%	1350,39	0,187
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	8102,32	1,121
	Всього за управління з ПДВ	23928,53	3,32

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

