

Адреса будинку: вулиця Павлова

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5485,05	0,759
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	54,9064	0,008
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1148,49	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	787,394	0,109
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	226,434	0,031
6	Дератизвція	396,79	0,055
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	480,00	0,066
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2066,4	0,286
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	740,125	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	11385,6	1,576
	Прибуток 5%	569,28	0,079
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	11954,9	1,65
	ПДВ 20%	2390,974	0,33
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	14345,8	1,99
	Винагорода управителю	6464,75	0,894
	Прибуток 5%	323,24	0,045
	ПДВ 20%	1357,60	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	8145,59	1,127
	Всього за управління з ПДВ	22491,43	3,11

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП