

Адреса будинку: вулиця Пушкіна

1

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	15635,7	0,835
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	19,2555	0,001
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3031,58	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1794,48	0,117
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	433,998	0,028
6	Дератизвція	139,39	0,009
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	920,00	0,060
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	4620	0,302
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1954,07	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	28548,5	1,614
	Прибуток 5%	1427,43	0,081
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	29975,9	1,69
	ПДВ 20%	5995,186	0,34
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	35971,1	2,03
	Винагорода управителю	17068,7	0,894
	Прибуток 5%	853,44	0,045
	ПДВ 20%	3584,43	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	21506,58	1,127
	Всього за управління з ПДВ	57477,70	3,17

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

ПІДПИСИ:

Від співвласників

Білоус А.В.

МП