

Адреса будинку: вулиця Шекінська

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	1824,7	0,305
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	0	0,000
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	676,543	0,113
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	188,695	0,032
6	Дератизвція	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	400,00	0,067
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2940	0,491
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	612,552	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>6642,49</b>	<b>1,111</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	332,12	0,056
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>6974,61</b>	<b>1,17</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	1394,922	0,23
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>8369,53</b>	<b>1,40</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>5350,81</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	267,54	0,04
	<b>ПДВ 20%</b>	1123,67	0,187
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>6742,02</b>	<b>1,121</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>15111,55</b>	<b>2,52</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП