

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	16925	0,805
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	114,379	0,005
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3337,97	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2230,55	0,106
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	754,779	0,036
6	Дератизвція	428,43	0,020
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1600,00	0,076
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1999,2	0,095
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2151,59	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	29541,9	1,405
	Прибуток 5%	1477,09	0,07
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	31019	1,48
	ПДВ 20%	6203,797	0,30
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	37222,8	1,77
	Винагорода управителю	18793,8	0,894
	Прибуток 5%	939,69	0,04
	ПДВ 20%	3946,70	0,19
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	23680,21	1,124
	Всього за управління з ПДВ	60903,00	2,89

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

ПІДПИСИ:

Від співвласників

Білоус А.В.

МП