

Адреса будинку: вулиця Шекінська

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	23666,6	0,900
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	147,168	0,006
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	4177,54	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	3061,11	0,116
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	754,779	0,029
6	Дератизація	358,31	0,014
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1600,00	0,061
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	4267,2	0,162
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2692,86	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	40725,6	1,549
	Прибуток 5%	2036,28	0,077
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	42761,9	1,63
	ПДВ 20%	8552,378	0,33
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	51314,3	1,95
	Винагорода управителю	23521,7	0,894
	Прибуток 5%	1176,08	0,04
	ПДВ 20%	4939,55	0,187
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	29637,28	1,121
	Всього за управління з ПДВ	80951,55	3,07

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП