

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	1879,33	0,276
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	0	0,000
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	749,21	0,110
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	283,041	0,042
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	600,00	0,088
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1276,8	0,188
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	696,158	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	5484,54	0,807
	Прибуток 5%	274,23	0,04
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	5758,77	0,85
	ПДВ 20%	1151,754	0,17
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	6910,53	1,02
	Винагорода управителю	6080,56	0,734
	Прибуток 5%	304,03	0,037
	ПДВ 20%	1276,92	0,154
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	7661,51	0,925
	Всього за управління з ПДВ	14572,03	1,94

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

