

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5217,39	0,804
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1030,52	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	721,287	0,111
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	301,912	0,047
6	Дератизвція	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	640,00	0,099
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1092	0,168
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	664,098	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	9667,21	1,491
	Прибуток 5%	483,36	0,075
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	10150,6	1,57
	ПДВ 20%	2030,114	0,31
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	12180,7	1,88
	Винагорода управителю	5800,46	0,894
	Прибуток 5%	290,02	0,04
	ПДВ 20%	1218,10	0,187
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	7308,58	1,121
	Всього за управління з ПДВ	19489,26	3,00

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

