

Адреса будинку: вулиця **Соборна****Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території**

| № з/п | Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території | Річна сума складової витрат (грн.) | Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.) |
|-------|--|------------------------------------|---|
| 1 | Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період | 6916,4 | 0,640 |
| 2 | Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі | 24,977 | 0,002 |
| 3 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення | 1717,7 | 0,159 |
| 4 | Технічне обслуговування мереж електропостачання | 1178,5 | 0,109 |
| 5 | Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів | 377,39 | 0,035 |
| 6 | Дератизвція | 180,44 | 0,017 |
| 7 | Обстеження димових та вентиляційних каналів | 800,00 | 0,074 |
| 8 | Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 2654,4 | 0,246 |
| 9 | Технічне обслуговування мереж газопостачання | 0 | 0,000 |
| 10 | Послуга майстра-адміністратора | 1107,1 | 0,102 |
| | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків | За домовленістю сторін | |
| | Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків) | За домовленістю сторін | |
| | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання. | За домовленістю сторін | |
| | Всього | 14957 | 1,384 |
| | Прибуток 5% | 747,85 | 0,069 |
| | Загальна сума витрат (без ПДВ) | 15705 | 1,45 |
| | ПДВ 20% | 3140,96 | 0,29 |
| | Загальна сума витрат (з ПДВ) | 18846 | 1,74 |
| | Винагорода управителю | 9670,3 | 0,894 |
| | Прибуток 5% | 483,52 | 0,045 |
| | ПДВ 20% | 2030,76 | 0,188 |
| | Всього Винагорода управителя з ПДВ | 12184,58 | 1,127 |
| | Всього за управління з ПДВ | 31030,34 | 2,87 |

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП