

Адреса будинку: вулиця Соборна

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	10926,4	0,296
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	36,6965	0,001
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	4945,36	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	3340,42	0,114
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	1188,78	0,040
6	Дератизвція	265,10	0,009
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	2520,00	0,086
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0	0,000
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	3187,84	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>26410,6</b>	<b>0,807</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	1320,53	0,04
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>27731,1</b>	<b>0,85</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	5546,227	0,17
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>33277,4</b>	<b>1,02</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>27845,4</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	1392,27	0,045
	<b>ПДВ 20%</b>	5847,54	0,188
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>35085,25</b>	<b>1,127</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>68362,62</b>	<b>2,15</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП