

Адреса будинку: вулиця Соборна

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	18903	0,873
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	111,52	0,005
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3439,4	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2359,4	0,109
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	603,82	0,028
6	Дератизція	444,68	0,021
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1280,00	0,059
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	3528	0,163
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2217	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	32887	1,519
	Прибуток 5%	1644,33	0,076
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	34531	1,59
	ПДВ 20%	6906,18	0,32
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	41437	1,91
	Винагорода управителю	19365	0,894
	Прибуток 5%	968,26	0,045
	ПДВ 20%	4066,71	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	24400,25	1,127
	Всього за управління з ПДВ	65837,30	3,04

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Вілоус А.В.

МП